

Купить дачу, дом, коттедж за 20 500 000 рублей на Атаманский пер, 6

Краснодарский край, поселок Южный, Атаманский пер, 6

20 500 000 Р

133 117Р за м²

154.00 м²

Общая



Продам двухэтажный дом 154 кв м расположенном на земельном участке 3,5сот. В доме на первом этаже расположены:гостевая комната, сан.узел, кухня-столовая с выходом на террасу (12кв м), кладовка под лестницей(установлена скрытая дверь). Так же пристроен тамбур с теплым полом(8кв м). На втором этаже 3 спальни, гардеробная, сан.узел. В доме сделан хороший ремонт,качественная сантехника GROHE,мебель и бытовая техника(варочная панель, встроенная микроволновка, духовой шкаф, посудомойка, холодильник). Кухонный гарнитур с наполнением Blum и каменной столешницей. Лестница на второй этаж с подсветкой и датчиками движения. Установлена сигнализация с датчиками движения. Котельная в доме с отдельным входом с улицы. Вся автоматика, 2 бойлера на 200л., фильтрация воды находятся в ней. Электричество 3 фазы 15 кВт. Отопление: первый этаж теплые полы + радиаторы ,второй этаж радиаторы. Крыша утеплена пенополиуретаном и минеральной ватой. Установлена качественная система смягчения и очистки воды. Во дворе насаждения плодовых деревьев. Газ у забора по заявлению. Подробная информация по телефону!Я собственник.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883826302](tel:+79883826302)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.5 сот		



