

Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей на ул Красная, 66

Краснодарский край, станица Новодмитриевская, ул Красная, 66

5 250 000 Р

131 250Р за м²



40.00 м²

Общая

Продается уютный дом в центре крупной благоустроенной станицы, всего в 25 км от Краснодара! Дом: Светлый, с металлопластиковыми окнами на все стороны. Кухня с выходом во двор. 3 фазы (15 кВт). Отопление газ (настенный котёл Haier). Уютный камин. Пол: ламинат (комнаты), плитка (кухня, санузел). Санузел в доме. Водоснабжение: скважина 25 м с автоматикой, системой фильтрации и водоподготовки, бойлер 50 л. Сплит-система. Крыша - шифер. Рядом с домом бассейн 3х6. Дополнительный дом: 2 комнаты (29,2 кв.м), кирпич. Отопление от газового котла, санузел, дымоход для камина. Участок: Ухоженный, с небольшим уклоном. Плодоносящий сад (сортовые фруктовые деревья, итальянская малина). Фасад 18 м. Большая придомовая территория (18х10 м) с фруктовыми саженцами. Въезд с воротами. Преимущества: Интернет оптика, спутниковое ТВ. Оставляем бытовую технику и мебель (по договоренности). Есть земля и конский навоз. Инфраструктура станицы: Храм, новая поликлиника, школа, детский сад, магазины (продукты, стройматериалы), автосервисы, аптеки, рынок, почта, пункты выдачи заказов (Яндекс, Озон, Вайлдберриз и т.д.). Идеальное место для комфортной жизни! Звоните, чтобы договориться о просмотре!

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189725685](tel:+79189725685)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1981
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.6 сот		



