

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Калининский район, Гривенское сельское поселение, хутор Лебеди, Набережн

Краснодарский край, хутор Лебеди, Калининский район, Гривенское сельское поселение, хутор Лебеди, Набережн

5 200 000 Р

94 545Р за м²

55.00 м²

Общая



Сведения на дом: Общая площадь 55,6, хутор Лебеди, ул Набережная, 28. Дом из красного кирпича, ванная и санузел в доме. Горячая вода через водонагреватель подаётся. Холодная вода централизованная. Антисептик имеется на участке. Документы на межевание участка, тех.паспорт сделали 2020г. Замена электропроводки в доме и в летней кухне. Газовый проект, газ проведен в дом и летнюю кухню, навесной газовый котел,, BAXI и к нему стабилизатор BAXI, радиаторы(залит антифриз) и радиаторы новые по всему дому. Капитальный ремонт дома, крыши, пола, полностью проведён. Счётчики воды, газ, электричество заменены на новые. Стабилизатор напряжения на весь дом и летнюю кухню есть. Окна пластиковые, входные двери железные, межкомнатные двери новые. Двор и огород освещены диодным светильником. Пять соток земли (под огород), сад ограждён отдельно в саду фруктовые деревья: яблоня, персики, сливы, абрикосы, инжир, миндаль, грецкий орех, унаби, виноград, черешня. Дом ограждение профнастил. Хоз.постройки и туалет во дворе кирпичные. В доме вайфай, видеонаблюдение, датчики на движение, охранная сигнализация. ТВ тарелка МТС на сотни каналов. В летней кухне камин(рабочий). Двор асфальтированный. Через дорогу протекает водоканал соединяющий реку Кубань с Азовским морем, ширина канала до 30 метров, глубина до ...

👁 5 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157705597](tel:+79157705597)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



