

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Клубничная улица, 302

Краснодарский край, станица Елизаветинская, Клубничная улица, 302

6 500 000 Р

65 000Р за м²



100.00 м²

Общая

продам дом собственник, заходи и живи, ст. Елизаветинская в одном из лучших ст. станицы , находится в шаговой доступности от двух маршрутов 174,166, детей с обоих маршрутов возят в школу школьные автобусы, участок 5.65 дом 8*10 цоколь дома поднят от земли на метр, фундамент 40 ширина 80 глубина,дом имеет двойное, утепление, потолки 2.90 на первом этаже прихожая, кухня, гостиная 25кв., две жилые спальни и санузел, площадь мансарды 40кв.м(на две спальни и санузел) пока не жилая, потолки 2.8,на данный момент сделан пол, разводка под батареи и второй санузел. Три септика на 13кубов два переливных один залповый, вода центральная и скважина для полива 24метра, ворота откатные 6метров парковка под две машины, участок огорожен со всех сторон отсыпан щебнем на геотекстиль,хозблок 4*5,на участке растут плодовые деревья, виноград. Дом отапливается на твердотопливном котле(можно поставить газовый котел или электро кому как удобней) свет сельский тариф день ночь прописка городская Прикубанского округа , газ тянут, звоните по цене договоримся.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883824991](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	5.65 сот		



