

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на ул Колхозная, 46

Краснодарский край, ул Колхозная, 46

24 000 000 Р

170 213Р за м²



141.00 м²

Общая

На продаже великолепный дом от собственника, расположенный на участке 4 сотки с общей площадью 141 кв. м, возведённый известным застройщиком станицы Анапской, за плечами которого десятки успешных проектов. Дом находится в спокойном, тихом месте, в тупике, вдали от шума и суеты. В окружении 7ми однотипных домов с очень хорошими и адекватными соседями. Построен с использованием высококачественных материалов и сейсмической технологии. Фундамент ленточно-плиточный, глубиной 1,5 метра, а железобетонный каркас обеспечивает дополнительную устойчивость. Стены выполнены из керамзитовых блоков с утеплителем и облицованы кирпичом, что гарантирует комфорт в любое время года. Дом оснащен всем необходимым для комфортного проживания: газ, центральный водопровод, газовый двухконтурный котел Ariston, два санузла, теплые полы и металлические радиаторы. Большой септик на 9 кубов. Во всех пяти комнатах установлены кондиционеры для дополнительного комфорта. Особенностью этого дома является чердак с высотой потолка 2,5 метра, который утеплён в четыре слоя минеральной ваты, создавая прохладу летом и тепло зимой. Здесь можно организовать дополнительное помещение. Дом также располагает подвальным помещением и двумя выходами на участок с просторными верандами. На участке находится дизайнерский сад ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189505213](tel:+79189505213)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



