

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Горького ул, 35

Краснодарский край, Динской район, село Красносельское, Горького ул, 35

6 500 000 Р

75 494Р за м²

86.10 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

Продается уютный дом с газом в селе Красносельском – подходит под семейную ипотеку! Выгодное расположение: До Краснодара – всего 20 км (удобный выезд на трассу) В шаговой доступности (5–10 мин): Школа, детский сад Магазины, поликлиника, больница Остановка общественного транспорта 15 минут – Wildberries и Ozon (отличная логистика для работы) Характеристики дома: ✓ Площадь: 86,1 м² ✓ Участок: 4,59 сотки ✓ Коммуникации: Центральные (вода, газ, электричество 15 кВт) Планировка: 3 изолированные комнаты (можно обустроить спальни и кабинет) Просторная кухня-гостиная с выходом во двор – идеально для семьи! Котельная, открытая терраса – удобно для отдыха Высокие потолки – ощущение простора Комфорт и ремонт: ✓ Предчистовая отделка (стяжка, штукатурка – можно сразу делать финишный ремонт) ✓ Полная разводка электрики и сантехники ✓ Теплые полы (кухня-гостиная, коридор, санузел) + радиаторы в комнатах ✓ Установлен котел – готово к отопительному сезону ✓ Качественная входная дверь с терморазрывом (не требует замены) ✓ Окна со шпросами – надежная защита Благоустройство участка: ✓ Готовый забор по периметру + откатные ворота ✓ Кирпичные колонны и профнастил – солидный внешний вид ✓ Бетонированная площадка на 2 машины ✓ Бетонная отмостка вокруг дома – защита от влаги ✓ Завезен чернозем – можно разбивать сад или огород Почему этот ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Артем](#)

Телефон: [+79282478637](tel:+79282478637)

Характеристики

Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.59 сот

