Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Динской район, Мичуринское сельское поселение, посёлок Зарождение, Крымс

Краснодарский край, поселок Зарождение, Динской район, Мичуринское сельское поселение, посёлок Зарождение, Крымс

5 200 000 Р
91 228Р за $м^2$

57.00 $м^2$
Общая

Продается дом в поселке Зарождение по улице Крымская. Дом от собственника. Собственник один. Дом и участок в собственности. Без обременений. Возможно под ипотеку или маткапитал. Дом с мансардой. Мансарда отапливается. Общая площадь дома 57 м кв. Есть возможность увеличить площадь дома. Дом теплый. Внешние стены и углы утеплены по всему периметру. Отделка фасада - штукатурка короед. Цоколь отделан штукатуркой. Фундамент ленточный монолит. Окна стеклопакеты. Большое крыльцо отделано мягкими стеклами с возможностью закрыть от ветра. Имеется навес под парковочное место. В доме все коммуникации: вода - скважина 40 м, свет 15 квт, канализация - септик, газ в доме котел. Полы теплые. Санузел с теплым полом. Кондиционер на первом и втором этажах. Мебель остается в подарок. Участок сухой, ровный, ухоженный. Имеются плодовые деревья - персик, абрикос, вишня, груша, инжир, малина - плодоносят. Въезд, отмостка, парковочное место, место для бассейна - забетонировано. Улица вся жилая и достроена. Дорога асфальтирована. В конце улицы школа и новый детский сад, остановка, магазин. Рядом протекает река Кочеты (хорошая рыбалка). Приходите, смотрите, обсудим.

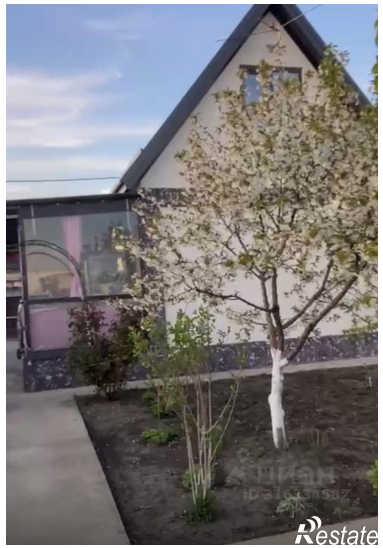
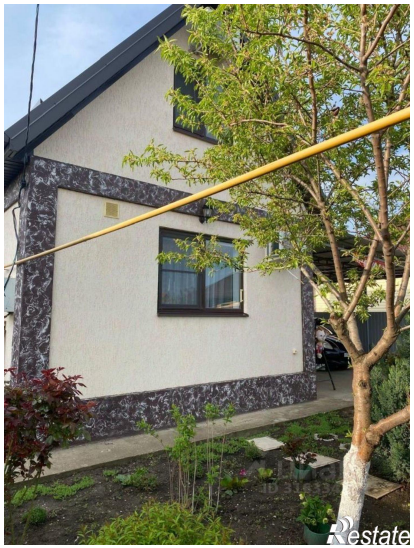
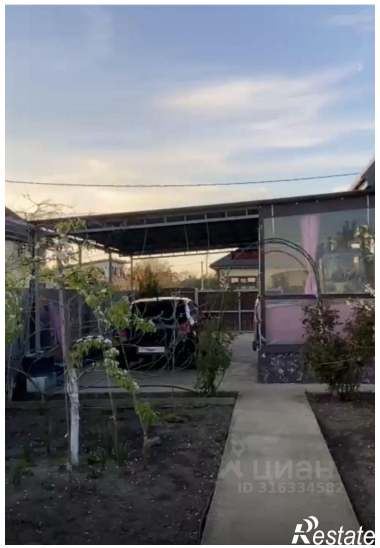
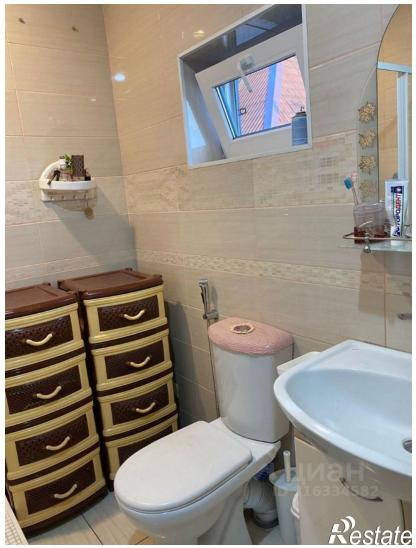
3 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

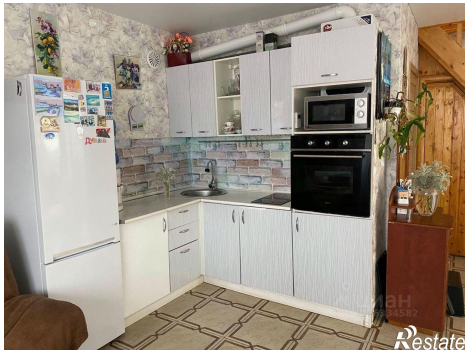
Продавец: Собственник

Телефон: +79180344069

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	4.2 сот		


Restate

Restate