

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Звёздный переулок

Краснодарский край, станица Анапская, Звёздный переулок

25 000 000 Р

105 042Р за м<sup>2</sup>

238.00 м<sup>2</sup>

Общая

85.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №168713. Уникальное предложение! Успеите купить! Один собственник! Без обременений! Дом 238,4 м2 на 7,94 сотках земли в станице Анапской! Три этажа. На первом этаже однокомнатная квартира с отдельным входом: кухня с жилой комнатой и санузлом, гараж, веранда. Второй этаж две спальни, гостиная, кухня и санузел. Третий этаж - это четыре номера для сдачи. Коммуникации центральные. Баня, курятник, теплица, сад, огород. Дом готов для проживания и ведения бизнеса. Дом находится в центре станице Анапская, через дорогу Парк 70-летия Победы, МФЦ, в пешей доступности "Пятерочка", школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Инфраструктура станицы Анапской представлена двумя школами №12 и №21, есть четыре муниципальных детских сада, есть спортивный клуб, есть открытые спортивные площадки. Медицина представлена амбулаторией, своей станцией скорой помощи, коммерческой структурой "Неомед", частной стоматологией, аптеками и ветеринарными клиниками в ассортименте. Имеется свой рынок строительных материалов "Казачий" и продуктовый рынок "Николаевский", он же является местом, где сходятся основные артерии станицы. Кроме продуктового рынка с голоду не дают умереть различные небольшие торговые точки, местный гипермаркет Магнит, Пятёрочка, имеется общепит, отделение Сбера, терминалы ...

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

