

Купить дачу, дом, коттедж за 69 000 000 рублей на 2-я Гвардейская ул, 15

Краснодарский край, село Пластунка, 2-я Гвардейская ул, 15

69 000 000 Р

230 000Р за м²

300.00 м²

Общая

Продажа от собственника! Все коммуникации центральные газ, вода. Участок правильной формы 14 соток. На участке дом 300 кв, сделана полная реконструкция, полностью новый ремонт, с новым газовым котлом, системой кондиционирования, с системой умный дом. Новая мебель, в доме практически не жили. На участке построен гостевой домик с баней, общая площадь 63 кв с полноценной кухней, спальным местом, теплыми полами и зоной барбекю. Проведен быстрый интернет оптоволокно. Установлен бассейн 7,5 на 3,5 метра с подогревом от компании Limpid Pools с автоматической фильтрацией и умной системой дозирования. На участке газон с автоматической системой полива, деревья. Собственный ухоженный виноградник. В доме: мастер спальня, гардероб, две детские, гостевая комната, спортзал, постирочная, гостиная-кухня. Три туалета, две ванны. Дом теплый, с низкими затратами на отопление (примерно 7000Р в месяц зимой). Вся инфраструктура в пешей доступности: садик, школа. Рядом есть и частная школа. В 2024г построен новый парк и спортивный комплект. Единственное тихое спокойное место, которое останется в ближайшее время в этом районе, так как вокруг запрещено строительство многоквартирных высоток. Вокруг лес и поля. Номер объекта: #82/1661372/3069

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	14.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------



