

Купить дачу, дом, коттедж за 38 500 000 рублей на Дальняя ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Березовый, Дальняя ул.

38 500 000 Р

186 893Р за м²



206.00 м²

Общая

68.20 м²

Жилая

53.00 м²

Кухня

Арт. 98422694 Продаётся 2-х этажный дом в стиле Райта 206кв.м, г. Краснодар, п. Берёзовый ул. Полевая. Современный дом, построенный по индивидуальному проекту с безупречным качеством — ваша возможность жить в идеальном пространстве! О доме: — Архитектура: Чистые линии, минимализм и интеграция с природой — стиль Фрэнка Ллойда Райта воплощен в каждой детали. 1-этаж: Просторная прихожая, котельная, санузел, комната, просторная кухня-гостинная с выходом на террасу. 2- этаж: 3 комнаты, кабинет, гардеробная, санузел. — Площадь участка: 10 соток (25х40 м) ИЖС — простор для творчества и отдыха. — Готовность: Частичный ремонт — стены зашпаклеваны, санузлы и котельная обустроены, керамогранит на первом этаже. Тёплые полы. Осталось выбрать обои и расставить акценты! Техническое совершенство: — Фундамент: Свайно-ростверковый (сваи глубиной 3 м, бетон М300) — надежность на десятилетия. — Стены и перекрытия: Полнотелый кирпич М250 + каменная вата (утепление 50 мм). Монолитные плиты с арматурой №12 в два слоя (бетон М300). Армопояс по периметру и укрепленные проемы — дом построен на века! — Крыша: Мягкая кровля с утеплением — тепло зимой, прохладно летом. — Окна: Двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты с зеркальным напылением (Салар) + дорогая фурнитура — тишина, защита ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Головин Родион Юрьевич](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+79385001022)

Характеристики

Площадь жилая	68.20 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	53.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		



