

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на улица Алексея Ломакина

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Цибанобалка, улица Алексея Ломакина

10 900 000 Р

94 783Р за м²

115.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

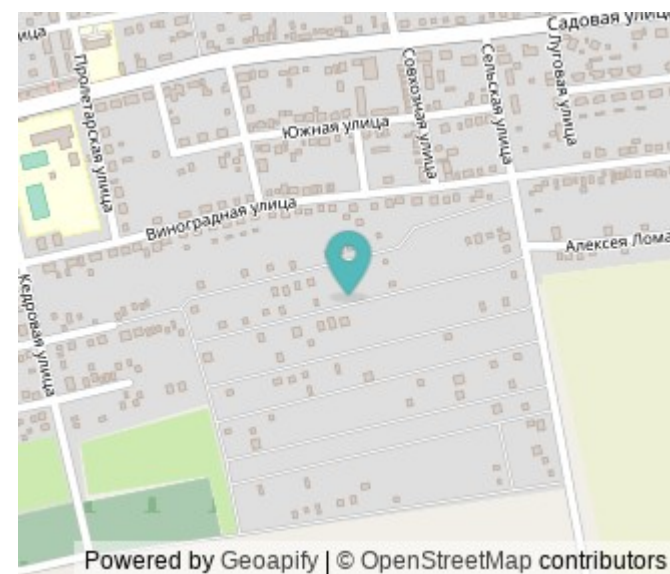
Кухня

Объект №168458. Продается одноэтажный дом в уютном поселке! Площадь: 114,5 м² Участок: 6 соток Терраса: 9 м² перед входом Предлагаем вашему вниманию одноэтажный дом с предчистовой отделкой, расположенный на огороженной территории с откатными механическими воротами и калиткой. Двор забетонирован, что обеспечивает удобство и чистоту. Коммуникации: Электричество — 15 кВт Сантехнические трубы разведены Установлены радиаторы отопления и теплые полы Вода — скважина, канализация — септик Центральное водоснабжение и канализация планируется до конца года Газ — на этапе подключения (проект и технические условия уже получены) Планировка дома: 3 спальни (две по 15 м², одна — 14 м²) Просторная кухня-гостиная — 40 м² Санузел — 5 м² Прихожая — 10,5 м² За домом располагается большая территория, идеально подходящая для сада, мангальной зоны, бассейна и других ваших идей. Дом сдан в эксплуатацию. Большие окна на фасаде с тонированным остеклением обеспечивают свет в зимний период и защищают от прямых солнечных лучей летом. Местоположение: Новая застроенная улица, всего 200 метров до асфальта, недалеко от центральной улицы. Поселок с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, несколько супермаркетов (Магнит, Пятёрочка), ярмарка-привоз, амбулатория, аптеки и почтовое отделение. Дом находится ...

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Станислав](#)

Телефон: [+79282488806](tel:+79282488806)



Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

