

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Раевская улица

Краснодарский край, станица Анапская, Раевская улица

13 000 000 Р

106 557Р за м²



122.00 м²

Общая

101.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект №168448. Продается современный дом в стиле хай-тек! Расположение: Дом находится на асфальтированной улице, в шаговой доступности от продуктовых магазинов, сети магазинов "Магнит", школы, детского сада и парка. В непосредственной близости новый действующий МФЦ, заправка, СТО и хозяйственные магазины. Две остановки общественного транспорта. Коммуникации: Электричество: 15 кВт, 3 фазы (день/ночь) Центральное водоснабжение и водоотведение Центральный газ: все подключено, опломбировано и заключены договора Приусадебная территория: Уложена тротуарной плиткой, как перед двором, так и во дворе. Металлический каркас калитки с воротами, наполненный натуральным деревом лиственницы, пропитан масляной пропиткой. Имеется уютная терраса и небольшой сад Описание дома: Фасад дома выполнен под короедом с вставками из кирпича ручной формовки 500-ой марки. Толщина утепления дома чуть больше 100 мм, утепление крыши в три слоя. Большие окна, входная дверь постоянного типа. На первом этаже: два контура теплого пола (металлопластиковая труба, Италия), коллекторный узел с расходомерами и термостатическими вентилями, насосный узел, водоотведение и подача воды для стиральной машины. Санузел на первом этаже с теплым полом, водоснабжением и водоотведением. Кухня: два контура теплого пола, водоснабжение ...

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Станислав](#)

Телефон: [+79282488806](tel:+79282488806)

Характеристики

Площадь жилая	101.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7 сот		

