

Купить дачу, дом, коттедж за 6 609 000 рублей на Калинина

Краснодарский край, Щербиновский район, село Глафировка, Калинина

6 609 000 Р

76 405Р за м²



86.50 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

36.50 м²

Кухня

Дома новом Коттеджном поселке Глафировская коса на берегу Азовского моря- это посёлок закрытого типа с благоустроенной территорией, новый формат идеального загородного жилья и комфорта. Расположен на берегу Азовского моря, с. Глафировка, Краснодарский край.

Уникальность места в сочетании красоты первозданной природы, наличии всей необходимой инфраструктуры и транспортной доступности:

особо охраняемая природная территория мелководное теплое Азовское море Ейский лиман богат Ейскими лечебными грязями вся инфраструктура для комфортной жизни на автотранспорте от Москвы на машине 14 часов, от ж/д ст. Старощербиновская на рейсовом автобусе 31 км. закрытая охраняемая территория поселка со своим бассейном и спортивной площадкой. Посёлок окружён живописными пейзажами: Азовское море, Таганрогский залив и Ейский лиман. Глафировская коса с песчаными пляжами протянулось на 6 км, предлагая всё для комфортного отдыха: лежаки, душевые, детские площадки и прокат водного транспорта. ОПИСАНИЕ ЛОКАЦИИ: 15 минут пешком до берега моря. - Есть все коммуникации (газ, вода, канализация, электричество). Срок строительства - от 1, 5 до 3 месяцев все зависит от дополнительной отделки !! На всех этапах строительства работы принимает СТРОИТЕЛЬНО ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР с ...

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Наталья Захарычева Владимировна](#)

Телефон: [+79051076631](tel:+79051076631)

Характеристики

Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	36.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



№	Наименование	Общая площадь
1	Танбур	4,87
2	Гостиная	28,77
3	Кухня	7,86
4	Холл	4,58
5	С/у	4,25
6	Тех.помещение	4,51
7	Спальня 1	10,14
8	Спальня 2	9,37
		74,35 м²
9	Крыльцо	1,80
10	Терраса	10,20
		12,00 м²
		86,35 м²



