

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на Цветочная ул, 4А

Краснодарский край, Абинский район, Абинск, Цветочная ул, 4А

7 600 000 Р

52 306Р за м²



145.30 м²

Общая

68.80 м²

Жилая

19.20 м²

Кухня

Мечтаете жить в красивом, тихом и спокойном месте недалеко от побережья Черного моря? Тогда этот дом — идеальный вариант для вас! Представляем вашему вниманию отличный двухэтажный кирпичный дом качественной постройки с камином, гаражом и вместительным подвалом — он ждёт именно вас! В доме: - 4 комнаты - Кухня-гостиная - Раздельный санузел - Гардеробная - Котельная - Лоджия На ухоженном дворе вас ждёт прекрасный пруд — идеальное место для отдыха. А под частью дома расположено подвальное помещение с зоной для барбекю. Коммуникации: - Электричество - Газ - Центральный водопровод - Канализация — септик Земельный участок — 4,5 сотки с плодовыми деревьями, виноградником и цветочными клумбами. Также имеется гараж и пристройки. Отличное месторасположение: в шаговой доступности вся инфраструктура города, и при этом тишина, спокойствие и доброжелательные соседи. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома, который станет уютным гнездышком для вас и вашей семьи на многие поколения! Дом построен для себя, с крепким фундаментом, железобетонными перекрытиями и толстыми кирпичными стенами! Номер объекта: #82/1660655/3069

👁 6 с 28.03.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Площадь жилая	68.80 кв. м	Площадь кухни	19.20 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.50 сот



