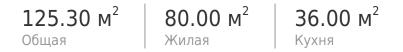


Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Октемберянская ул, 19А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Верхнее Буу, Октемберянская ул, 19А

15 500 000 P

123 703P за м²



Предлагается к продаже уникальный дом с земельным участком в Сочи, расположенный в исключительно привлекательном месте, идеально сочетающем близость к морю и горную тишину. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет спокойную жизнь в окружении живописной природы, но при этом не желает быть отрезанным от городской инфраструктуры. Дом находится в собственности одного владельца, прописанных лиц нет, никаких обременений на недвижимость не имеется. Торг уместен. Близость к морю, 2 километра, 2 минуты на машине по асфальтированной дороге. Регулярное автобусное сообщение, каждые 60 минут, поездки к морю максимально удобны. До центра Сочи на машине около 20 минут, до Лазаревского 25 минут. Участок 6 соток по выписке, фактически – около 8 соток, включая прилегающую территорию. Место отличается исключительной тишиной и красотой, окружено живописными пейзажами. С участка открываются хорошие виды на море, горы и долину, участок примыкает к национальному парку. На участке расположены две собственные скважины с чистейшей артезианской водой, глубина которых составляет 83 и 93 метра соответственно. Это обеспечивает независимость от централизованного водоснабжения. Газовая магистраль проходит всего в 30 метрах от участка, и в следующем году планируется подключение газа к дому. Улица, на ...

● 0 с 28.03.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: Татьяна

Телефон: +79282178433



Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.02 сот

















