

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Школьный пер, 32

Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, Школьный пер, 32

14 500 000 Р

82 106Р за м²

176.60 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Продается дом в центре станицы Старотитаровская!Площадь: участка - 17,25 соток, дома - 180 кв.м., гаража - 20 кв.м., летней кухни - 20 кв.м., хозяйственные постройки - 30 кв.м., сауна с бассейном - 15 кв.м.30 км от Азовского моря, 30 км от Черного моря, вокруг несколько лиманов позволяющих наслаждаться рыбалкой и отдыхом.Описание объекта: Дом расположен в центре станицы, в шаговой доступности от всех необходимых объектов.Инфраструктура:- Образование: В 5 минутах школа (6-я), два детских сада.- Услуги: Администрация станицы, центральный парк, поликлиника, дом культуры, рынок, детская комната и площадки.Характеристики дома:- Коммуникации: Центральная вода, на участке также имеется скважина.- Коммерческие возможности: Есть место для реализации коммерции.- Постройки: Гараж, навес, летняя кухня, хозяйственные постройки.- Участок: Огород площадью 8 соток.Качество строительства:- Дом стоит на высоком фундаменте, построен для себя с использованием качественных материалов.- Стены из полного блока, кирпичные.- Металлопластиковые окна.Санузел: - Санузел и ванна совмещены, отделаны мрамором.Котельная и дополнительный выход: - Отдельный выход в баню, на террасу и в подвал.- В бане имеется неглубокий бассейн.Второй этаж: - Не отделан, есть возможность спланировать отдельные комнаты, спортзал ...

👁 3 с 28.03.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Иван](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	17.25 сот

