

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Зелёная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Гай-Кодзор, Зелёная улица

12 000 000 Р

101 695Р за м²

118.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

Объект №167776. Возможен обмен на авто стоимостью 3 500 000 с доплатой или рассрочка с первоначальным взносом 50-60% До Анапы и моря 15 км (буквально 20 минут) Один собственник. Обременений нет. Материнский капитал не использовался. Дом 118кв на участке 6 сот , в центре с. Гай - Кодзор со всеми коммуникациями (газ ,вода,свет 15кв, септик) 3 комнаты , кухня - гостинная с выходом на террасу , кладовая, топочная, прихожая. До Анапы и моря 15 км (буквально 20 минут) В пред чистовой отделке - построен на совесть ,при продаже не будет стыдно ! Выполнен из качественных материалов , декоративный кирпич , монолитное перекрытие (что уменьшает теплопотери и увеличивает шумоизоляцию) Фасад 16 м, улица асфальтирована , перед домом парковочное место . Скоро будет сделан забор и стоянка для парковки Вашего Авто . Развитая инфраструктура : на соседней улице школа №14 и детский сад № 28 , амбулатория , продуктовые магазины , почта , администрация . В поселке удобная транспортная развязка в город можно попасть со стороны Варваровки и Супсеа , также со стороны п. Бужор и Анапской или через с. Рассвет , всегда можно объехать пробки! Звони. Успей купить качественный дом выгодно!

👁 0 с 24.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	34.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

