

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Зелёная ул, 2/3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Лазурный, Зелёная ул, 2/3

3 900 000 Р

27 465Р за м²



142.00 м²

Общая

Продаю земельный участок 10 соток с домом 142м2.В идеале для семьи до 4х человек, пары или загородного дома.Подробный обзор дома смотрите на видео!Не застройщик. Не риэлтор. Собственники, продаем в связи с уездом из региона.В объявлении указана цена за участок (!).Полная стоимость участок+дом: 6.900.000 руб.Сейчас на доме ипотека, которую можно переоформить на вас под 8,75% (на сумму 2,65млн, это платеж в 25500р/мес). Это обычная ипотека, без гос.поддержки). Увеличить сумму с сохранением этого процента, к сожалению, нельзя. Подробнее расскажу по телефону.Если для вас это актуально, остаток по сумме необходимо иметь наличными. Могу рассмотреть доплату в виде авто.ПРО ДОМ:Участок: 10 соток правильной формы. Прописка: г.КраснодарПлощадь дома 122м.кв. (Первый этаж: 77м.кв, второй: 45м.кв) + 20м.кв терраса.Главное пространство: гостиная со вторым светом. Большие окна с красивым видом зимой и летом.На территории участка расположены летняя кухня и хоз. помещение (кладовая).Большая придомовая территория.Дом без ремонта. Актуальное состояние смотрите на видео. На фото - индивидуальный дизайн-проект, в котором очень кропотливо постарались продумать всё до мелочей. Второй этаж в свободной планировке (нами предполагалось два кабинета (либо две спальни) + зона для второй гостиной)ПФундамент: ...

👁 0 с 21.03.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

