

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Молодёжная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Гай-Кодзор, Молодёжная улица

6 500 000 Р

100 000Р за м²

65.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

Объект №167498. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!! Продается стильный и компактный дом в стиле Хай-тек Площадь: 65 кв на участке 4,4 сотки Очень теплый за счет бетонной (покрытой мембраной) эксплуатируемой крыши (нет теплопотери и хорошая шумоизоляция), облицовка короед . В доме 2 спальные комнаты, кухня - гостиная, гардеробная, коридор. Стены покрыты декоративной штукатуркой - требуется установка межкомнатных дверей и напольного покрытия . Установлена сплит-система хватает на весь дом Коммуникации : свет , биосептик , вода скважина , газ по меже (разрешение на подключение есть) Дом в ипотеке , все документы проверены банком! В поселке развитая инфраструктура : 2 детских сада, общеобразовательная школа № 14, поликлиника , почта , множество продуктовых и строительных магазинов, несколько пунктов выдачи, остановки общественного транспорта (ходит каждые 40 мин), хорошая транспортная развязка можно в трех направлениях выехать в Анапу(15 мин на авто или общественном транспорте), Новороссийск,Краснодар! Не уппусти шанс приобрести дом по цене квартиры , звони !!!

👁 0 с 17.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



