

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на Апшеронская ул, 8

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Апшеронская ул, 8

7 900 000 Р

110 028Р за м²

71.80 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

20.90 м²

Кухня

Дом построен в 2022г. из кирпича и газоблока, утеплен.(Этап строительства контролировался собственником от начала до конца). Фундамент ленточный, 7*12. Крыша утеплена эковатой + рулон.утеплитель (5 см). Вокруг дома сделана отмостка + забетонировано место для автомобиля. Участок поднят (не затапливаемый), отсыпан щебнем. Выделены места для клумб с чернозёмом. Внутри дома весь потолок подшит USB и стыки между ними запенены монтажной пеной. Вся электрика в доме выполнена из качественных материалов (не от застройщика). По периметру дома во дворе так же сделана разводка для уличных светильников, установлены водонепроницаемые розетки. В дом официально заведено 3 фазы - 15 кВт.△ Внутри дома установлены розетки, фирмы легрант. В каждой комнате есть вывод провода для сплит-системы. Имеется скважина 32 метра. Установлены фильтра для очистки воды.В доме заведен интернет (Аванта), а также спутниковое телевидение Триколор. В каждой комнате есть выход для подключения ТВ. В доме сделан качественный ремонт. Натяжные потолки - матовые со светильниками, итальянские обои, установлены испанские межкомнатные двери, ламинат (Германия), в ванной комнате испанская плитка. На каждом окне установлены качественные, рулонные шторы (выполненные под заказ) и над каждым окном установлены потолочные карнизы для ...

👁 0 с 14.03.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Семен](#)

Телефон: [+79615264544](tel:+79615264544)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	20.90 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



