



Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Лаврова ул, 57

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Лаврова ул, 57

16 000 000 Р

43 980Р за м<sup>2</sup>

363.80 м<sup>2</sup>

Общая

180.00 м<sup>2</sup>

Жилая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается уютный и просторный дом в Нижнем Казачьем хуторе, идеально подходящий для комфортной семейной жизни на закрытой и охраняемой территории! Характеристики дома: Монолитно-кирпичная технология строительства 4-5 комнат и огромная кухня-гостиная, где будет удобно проводить время с семьей. Мансарда и цокольный этаж свободной планировки для реализации ваших дизайнерских замыслов. Финишная отделка, позволяющая вам сделать дом таким, каким вы всегда его мечтали. Теплые полы обеспечат уют в холодное время года. Дополнительные преимущества: Центральные газ, электричество (15 кВт) и водоснабжение. Просторная придомовая территория, с возможностью организации парковки для нескольких автомобилей. Развита инфраструктура: рядом есть магазины, аптеки, детские сады, школы, поликлиники и остановки общественного транспорта. Набережная реки Кубань находится в пешей доступности — отличное место для прогулок и отдыха на природе. Документы готовы к сделке: 1 взрослый собственник, участок в собственности, дом введен в эксплуатацию. Никаких задолженностей по коммунальным платежам, обременений ипотеки или материнского капитала нет. Возможность покупки в ипотеку! Для вашего спокойствия предоставим фото и видео всех этапов строительства. Звоните прямо сейчас, и мы с удовольствием расскажем вам больше о этом прекрасном ...

 0 с 14.03.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



### Характеристики

Площадь жилая	180.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот

