

Купить дачу, дом, коттедж за 9 700 000 рублей на Лазурный переулок

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Лазурный переулок

9 700 000 Р

82 203Р за м²

118.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Объект №167239. Большой дом с двумя санузлами и котельной в станице Гостагаевской! Дом расположен на возвышенности, с прекрасными видами на горы! Асфальт до дома! В доме три спальни, светлая кухня-гостиная, два санузла и котельная - кладовая (вход с кухни). Стены оштукатурены гипсом. Теплый пол, уже керамогранит на полу. Санузлы уже тоже ремонтируются, куплен керамогранит. Хороший ровный участок, огорожен по периметру. Коммуникации: центральный водопровод биосептик свет 15 квт получены ТУ на газ (стояк выведен возле участка) В станице Гостагаевская очень развита инфраструктура! Есть своя поликлиника, сетевые магазины, круглосуточные магазины и круглосуточные аптеки, парк Победа станицы Гостагаевская с зонами отдыха, игровыми и спортивными площадками! Вам непременно тут будет комфортно! До Анапы 20 минут на машине До моря 30 минут по новой трассе Документы готовы ко сделке. Один взрослый собственник. Нет никаких обременений! Звоните, чтобы узнать подробности и записать на просмотр. #Гостагаевская #домвстанице #недвижимостьАнапа #продажадома #домнаморем #Анапа #домсучастком #жизньвстанице #домдлясемьи#

👁 0 с 10.03.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Гульфия](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		

