



Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на Персиковая ул, 167

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Персиковая ул, 167

3 300 000 Р

110 000Р за м²

30.00 м²

Общая

Продам дачу 30 кв.м. с пропиской и документами на собственность, в 1 км от станции Елизаветинской, нст Росинка (рядом с Градостроителем). Дом построен из шлакоблока и обшит пеноплексом, перед домом навес, клетка для большой собаки, высокий фундамент, лестница бетонная, удобства в доме, пластиковые окна, на окнах решетки, отопление электрические плиты, горячая вода - бойлер на 80 литров, питьевая вода в доме из артезианской скважины, требуется косметический ремонт, земля 4 сотки, на участке гараж железный 3*5, так же есть еще уличный туалет, кладовка из монолита. Дом огорожен рабицей, вокруг свободных участков нет, все застроено, соседи живут круглый год, рядом остановка через 2 улицы, конечная 166 автобуса. Рядом с остановкой расположены магазины - продуктовый и хозяйственный, автобус 166 ходит каждые полчаса, школьный автобус возит детей в школу. В качестве альтернативы добраться до станции можно пешком за 20 минут - 1 км или на машине 4 минуты. Данная цена сформирована с учетом того что участок угловой, граничит с центральной улицей по которой движется активный трафик, можно использовать например под коммерцию ????.Номер объекта: #82/1657857/3069

0 с 07.03.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-persikovaya-ul-167-124808590/>

