

Купить дачу, дом, коттедж за 23 750 000 рублей на 1 Мая ул.

Краснодарский край, Каневской район, село Калинино, 1 Мая ул.

23 750 000 Р

155 229Р за м²

153.00 м²

Общая

87.00 м²

Жилая

26.80 м²

Кухня

Арт. 96384961 Продаётся уютный, красивый, современный 2-этажный дом площадью 153 кв.м. дом для тех, кому важен комфорт и удобство. Дом был построен для себя в 2016 году, полностью кирпичный, на участке площадью 4.3 сотки с фасадом 18 метров. Внутри дома выполнен уникальный дизайнерский ремонт, что делает его особенным. На первом этаже расположены кухня-столовая площадью 26.8 кв.м., гостиная с камином 27.7 кв.м., холл 10.4 кв.м. и отдельный санузел 8 кв.м. На втором этаже находятся кабинет 10.9 кв.м., санузел 4.2 кв.м., 3 спальни 20.3 кв.м., 13.8 кв.м., 14.3 кв.м., холл 9 кв.м., гардеробная 2.7 кв.м. и балкон 13.1 кв.м. Дом имеет высокие потолки 2,9 метра, теплые полы, электро-разводку, качественный дорогой ремонт. Продаётся с мебелью и встроенной бытовой техникой, что делает его готовым к заселению. На участке также есть беседка с зоной барбекю, детская площадка с горками и качелями, парковка на 3 машины, а также множество деревьев и кустарников для создания уютной атмосферы. Район, в котором находится дом, обладает всей необходимой инфраструктурой: поликлиники, магазины, школы, детские сады, развлекательные центры и много других объектов. Он идеально подходит для семей с детьми. Рядом расположены такие учреждения как Вита, частная медико-биологическая школа, детский сад №85 ...

👁 1 с 06.03.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Короткая Людмила Григорьевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	87.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	26.80 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.3 сот		

