

Купить дачу, дом, коттедж за 20 500 000 рублей на Кузнечная ул, 22

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Кузнечная ул, 22

20 500 000 Р

115 169Р за м²

178.00 м²

Общая



ЧАСТНЫЙ *ДОМ* *КРАСНОДАР*В центре ст. Новотитаровская (более 31 тыс.чел), в 15 минутах езды от Краснодара,_. ???ПРОДАЁТСЯ??? 2-х_эт_кирпичный_дом_,который строили для себя, 2020г. постройки■Высокий цоколь, большое крыльцо и навес из металл профиля на центральном входе.■Газовое отопление,центральное водоснабжение, канализация септик, современный ремонт, стеклопакет,вентиляционные вытяжки, тёплые полы, везде установлены сплит.системы.■На первом этаже расположены кухня-столовая и гостиная, на втором 4 изолированных комнаты.Санузел на каждом этаже, на первом с душевой кабиной, на втором ванная комната.■Участок 7соток,сухой, большой двор, за домом сад с плодовыми деревьями и кустарниками, из дома есть второй выход в сад.■По фасаду участка 2-х эт. коммерческое помещение, с двумя отдельными входами, под любой вид деятельности, в данный момент арендуют, (по оценочной стоимости 5 000 000Р)■Парковка, везде асфальт, рядом магазины,школа, больница, детский сад, остановки общ. транспорта, в шаговой доступности центральный рынок.От станицы до моря 145 км.(2ч.)Цена за ВСЁ 21 000 000Все вопросы по телефону..Номер объекта: #82/1657125/3069

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6.80 сот
--------------	---	-----------------	----------

