Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Зелёная ул, 2/3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Лазурный, Зелёная ул, 2/3

6 900 000 ₽
48 592₽ за м^2

142.00 м^2
Общая

Участок 10 соток правильной формы с домом 142м2(без ремонта). Подробный обзор смотрите на видео. Чистый воздух, тишина, 25-35 минут до ул.Красная. Прописка: г.Краснодар Продаем в связи с переездом из региона.Цена в объявлении указана без стоимости дома. Полная стоимость: 6 900 000р.Сейчас на доме ипотека, которую можно переоформить на вас под 8,75% (на сумму 2,65млн, это платеж в 25500р/мес). Это обычная ипотека, без гос.поддержки). Если для вас это актуально, остаток по сумме необходимо иметь наличными. Могу рассмотреть доплату в виде авто.ПРО ДОМ: Площадь дома 122м.кв. (Первый этаж: 77м.кв, второй: 45м.кв) + 20м.кв терраса. Главное пространство: гостиная со вторым светом. Большие окна с красивым видом зимой и летом. На территории участка расположены летняя кухня и хоз. помещение (кладовая). Большая придомовая территория.Актуальное состояние дома смотрите на видео. На фото - индивидуальный дизайн-проект, в котором очень кропотливо постарались продумать всё до мелочей. Второй этаж в свободной планировке (нами предполагалось два кабинета (либо две спальни) + зона для второй гостиной)ПРО РАЙОН: 300 метров до автобусной остановки. 2 минуты на авто до магазинов/дет.сада/школы. До посёлка идеальный ровный асфальт с живописной дорогой.О доме: Фундамент: лента + монолит плита. Отмостка ...

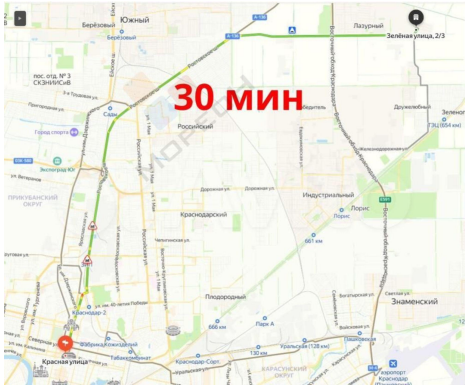
0 с 01.03.2025, обновлен 04.07.2025

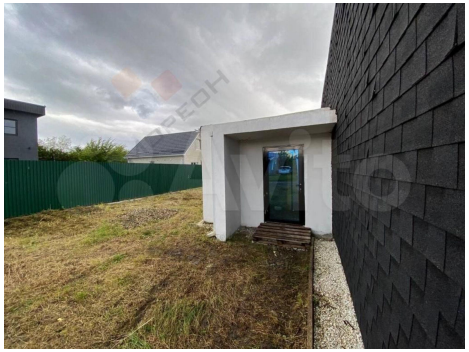
Продавец: Алексей

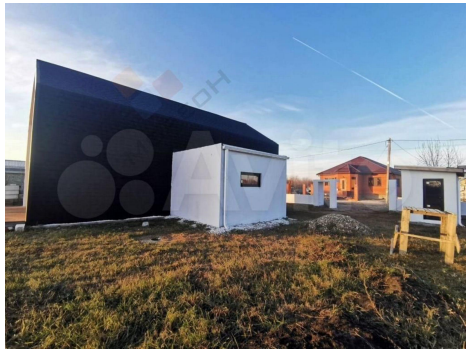
Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот


30 мин
Южный
Березовый
Лазурный
Зеленая улица, 2/3
Российский
Краснодарский
Индустриальный
Плодородный
Знаменский
Красная улица





АМО ДОМ