

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Заречная ул, 117

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Заречная ул, 117

25 000 000 Р

121 359Р за м²



206.00 м²

Общая

Продаю дом на 2 семьи с коммерческой площадью на фасаде здания в ст. Новотитаровской на 8 сотках земли!Общая площадь строения 206,8 м2 Коммерция - 20м2, вход с фасада, два окна на проезжую часть, мокрая точка. Первый дом - 70м2,, прихожая, совмещенный с/у, кухня гостиная, две спальни, гардеробная, новый ремонт! Второй дом - 116м2, большой коридор с выходом в кухню гостиную и витражом во внутренний зеленый двор, две спальни, гардеробная, отдельный с/у. Новый современный ремонт. Имеется просторная мансарда, можно создать доп. жилую площадь с двумя мансардными окнами. Отдельная котельная , два котла на два дома, фильтр на всю входящую воду ,подключены 3 фазы электричества, проводной интернет Земельный участок назначения ИЖС и деловое управление, есть возможность организации подъезда с заднего двора. Двор облагорожен с многолетними деревьями и растениями, большая веранда с мангальной зоной под навесом, имеется современная хоз постройка, уличный туалет, скважина. Дом расположен в 10 мин езды от Краснодара в удобном месте станицы, подъезд асфальт, рядом остановка, круглосуточный магазин, аптека, школа, детский сад. Собственник. Номер объекта: #82/1657010/3069

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	8.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



