

Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Полковая ул

Краснодарский край, станица Старокорсунская, Полковая ул

6 900 000 Р

57 500Р за м²

120.00 м²

Общая



НЕ ФЕЙК!!! Реальный дом от СОБСТВЕННИКА! Краснодарская прописка. К участку уже подведен ГАЗ, договор оплачен, до зимы введут в дом! Дом 2024 года постройки на участке 5 соток ИЖС(долевое)! (не СНТ/ДНС и прочее!!!). Также к дому прилагается участок (придомовая территория) в 3,5 сотки бонусом бесплатно, можно посадить сад (соседи так делают). ----- Возможен обмен с вашей доплатой на 1 комнатную квартиру в новостройке или в свежем доме, предпочтительно районы - гидрострой или восточно-кругликовская. Рассмотрю и другие, в предчистовой отделке или с ремонтом под ключ от застройщика (обычно это блочно-панельное строительство). ----- Дом 120 кв.м., состоит из 3-ех спален и кухни-гостинной с выходом на задний двор (смотрите планировку). Строительство (на все есть фото): Фундамент ленточный полноценный 80 см (никаких свай и прочей экономии)! Цоколь монолитный 60 см. Плита монолитная 15 см. Стены - полуторный керамический облицовочный кирпич + газобетонный блок, толщина стен 40 см. Очень теплый дом, будет отличная экономия на отоплении и кондиционировании. Армопояс присутствует. Высота стен 3 метра. Крыша - увеличенное количество балок, утеплитель Кнауф. Отопление - теплые полы (прихожая и коридор, кухня-гостинная, зона приготовления еды ...

👁 0 с 01.03.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



