

Купить дачу, дом, коттедж за 10 500 000 рублей на Парковая улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Рассвет, Парковая улица

10 500 000 Р

49 528Р за м²

212.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект №160286. Продается Шикарный дом собственной постройки на 212 кв.м. с участком 10 соток ЛПХ "Земли поселения". Общая Информация В хуторе Рассвет Анапского района в 15 минутах от г. Анапа продается большой дом на 212 кв.м. на 10 сотках с участком 10 соток ЛПХ "Земли поселения". Дом строился собственными силами по всем нормам строительства, когда не желаются не деньги не силы. Капитальный фундамент на глубину 120. Технология строительства по старой методике с теплыми стенами и каменной кладкой. Использовались традиционные материалы старой технологии. Планировалось проживание большой семьи и сразу разграничивались зоны кухни, гостиной, хранения продуктов и закаток в подвале. Так же строился гараж с ямой с проходом через террасу в дом. Дом проходной отделка пред чистовая. Продумывалось для проживание большой семьи, чтобы не было тесно и было удобно отдельно проживать. На участке высаживались только легкие растения. Участок ровный чистый. Техническая информация Участок 10 соток ЛПХ, дом расположен в 10 метрах от забора. Стоит Забор проф лист, калитка, распашные ворота напротив гаража. Фасад участка 20 метров. Дом строился каменной кладкой, досконально. Углубления основания фундаменты 1 метр 20 см, на века. В дом заведена автономная вода, 10 кв.т. эл-ва счетчик в доме, по фасаду ...

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		

