Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Тракторная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Тракторная улица

25 000 000 Р
92 593Р за м^2

270.00 м^2	150.00 м^2	45.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Объект №129476. В продаже трехэтажный кирпичный дом у моря 230кв. м с 20 гостевыми номерами на участке 6,0 сотки земли в курортном поселке Витязево. Преимущества покупки: -Готовый бизнес с уже наработанной клиентской базой. -Двадцать гостевых номеров приносящие сезонный доход. -Центр курортного поселка со всей своей инфраструктурой. -Ровный и удобный в расположении земельный участок. -В совокупности: расположение объекта, площадь дома и участка, и как действующий бизнес - это отличное предложение . О доме: Дом качественной постройки, весь первый этаж хозяйский с шикарной кухней, тремя светлыми роскошными спальнями, ванной комнатой с санузлом. На втором еще для проживания второй семьи: три спальни, кухня, большая гостинная и раздельный санузел и большой коридор. На третьем этаже девять отдельных номеров, вход в номера со двора по удобной лестнице, а также на территории участка имеется строение в которое входят: оборудованная всем необходимым кухня-столовая и и одиннадцать номеров. Дворовая территория: Участок ровный, правильной формы, огороженный капитальным забором. Парковка на 6 авто. Коммуникации : Отопление –индивидуальное газовое. Свет 15 квт. Вода – центральная ...

0 с 24.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Виталий

Телефон: (989)2400014

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		