

Купить дачу, дом, коттедж за 11 300 000 рублей на Кубанская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Кубанская улица

11 300 000 Р

61 749Р за м²

183.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Объект №157423. В продаже 2-х этажный дом 2023 года постройки в центральной части Гостагаевской с коммерческим помещением. Общая площадь дома 183,1 кв. м. Предчистовая отделка, теплый пол в прихожей, кухне-гостиной, санузлах. Коммуникации: вода – центральная и скважина, электричество 15 кВт, канализация – септик, отопление – газовое, газ проходит по меже. На 1 этаже - просторная прихожая, кухня-гостиная, жилая комната, совмещенный санузел, помещение под коммерцию 40 кв. м. На 2 этаже – 3 жилые комнаты, санузел. Участок 5 соток, ЛПХ, в собственности, фасад 21 метр, капитальный забор, роллетные ворота, имеется место под автомобиль, свободная земля для насаждений и зоны отдыха. Дом располагается в жилом районе, рядом автобусная остановка, магазины. Школа и детский сад находятся в 5 минутах езды.

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79892427046](tel:+79892427046)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

