

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Анапская улица

Краснодарский край, станица Анапская, Анапская улица

16 500 000 Р

150 000Р за м²

110.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

Объект №166485. Продам дом 2014 года постройки с ремонтом, мебелью и техникой! Дом строился для себя, своими силами Использовались только качественные материалы, ни на чем не сэкономили. Фундамент - ленточный сделан с запасом еще на пару этажей Стены - керамзитовый блок 20*40, положен длинной стороной Утепление - пенопласт 50мм и "короед" Толщина стен составляет около 50 см. Перекрытие - балки из доски шириной 200мм, утеплено в три слоя минватой В доме имеется просторная кухня-гостиная 43.6 кв, с выходом на террасу (18кв) Три изолированные спальни Два санузла Котельная/постирочная В доме выполнен качественный ремонт в 2022 году. Установлена встроенная кухня с посудомоечной машиной. Вся бытовая техника Bosch. Во всех комнатах тёплые водяные полы + радиаторы отопления, сплит-системы Установлены "умные" светильники сяоми с голосовым управлением Подключен оптоволоконный интернет Отделка выполнена в светлых тонах Потолки из гипсокартона, с санузлах натяжные Полы в прихожей, котельной и санузлах кафель/керамогранит, в остальных комнатах ламинат Есть возможность обустройства мансардного этажа (порядка 80кв.м) Дом расположен на тихой, широкой не проездной улице с аллеей посередине и детской площадкой в 30 метрах от калитки В конце участка имеется постройка 7*4 с двумя комнатами можно обустроить ...

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79284314118](tel:+79284314118)

Характеристики

Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



