

Купить дачу, дом, коттедж за 22 350 000 рублей на улица Александра Бека

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Супсех, улица Александра Бека

22 350 000 Р

83 086Р за м²

269.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

48.00 м²

Кухня

Объект №163616. Прекрасный Дом в с. Супсех на берегу Черного моря в г. Анапа с зимним садом и цокольным этажом. Характеристики дома: Дом 268.7 кв. м. по техническому плану. Участок 5,42 сотки ИЖС. Строительство велось строго по проекту (в наличии есть все фото этапов). В доме проведены частичные работы в чистовую отделку потолков. Коммуникации заведены в дом. Вода скважина, канализация (септик), электричество 15 Квт проведено под землей. На газ получены технические условия труба счетчик уже в доме, осталось подать заявление на подачу Газа. На столбе рядом с домом проходит оптоволокно для интернета по звонку приезжает специалист подключает. Электричество разведено по Гостам, кабеля в гофр трубе на распределительных коробках. Выполнены вытяжки в каждой комнате. На первом этаже установлен электрический щит на автоматах по зонам этажей комнат. Щит на входе в дом. Потолки комбинированные гипрок (уже выполнен) + натяжные (осталось натянуть). На всех этажах сделаны места под светильники. Две плиты перекрытия так как этажность дома два этажа. Плиты перекрытия второго этажа 20 см первого этажа 16 см. Перекрытие утеплены минеральной ватой 160 мм и утепления самой кровли 100 мм. Крыша мягкая кровля "Шинглас". В доме 1 этаж проходной на задний двор через кухню гостиную, отделка пред чистовая ...

👁 0 с 24.02.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79881354134](tel:+79881354134)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	48.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

