

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на переулок Самбурова

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Благовещенская, переулок Самбурова

25 000 000 Р

147 059Р за м²

170.00 м²

Общая

73.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Объект №166653. Самый элитный коттеджный посёлок в районе Санта-Барбара: идеальное место для жизни Подзаголовки: Уникальное предложение — доступные цены Краткое описание: В станице Благовещенской, перед Бугазской косой, расположен коттеджный посёлок с собственной территорией и забором. У каждого владельца — отдельный участок в 5 соток. Преимущества посёлка: тихое место вдали от гостиниц, кафе и шума; два вида домов — 200 кв. м и 280 кв. м; предчистовая отделка; монтаж электрики, тёплые полы, отопление; стены отштукатурены; возможность разместить на участке беседку, гриль-зону, бассейн; два парковочных места; надёжные дома, построенные качественно. Описание домов: Дома построены качественно, стены — 40 см блок плюс 5 см каменная вата, внешняя отделка — гранитная крошка. Дом площадью 170 кв. м состоит из двух этажей. На первом этаже расположены: кухня-гостиная (35,3 кв. м), холл (9 кв. м), спальня (13 кв. м), котельная-стиральная (6,8 кв. м), ванная (5,8 кв. м), санузел (2,3 кв. м). На втором этаже находятся: холл (13,8 кв. м), спальни (14 кв. м, 13,9 кв. м, 11,7 кв. м) с гардеробными, ванны (5,3 кв. м, 6,8 кв. м). Описание участка: Участок имеет правильную форму и площадь 5 соток. Фасад дома составляет 16 метров, а глубина — 25 метров. Придомовая территория позволяет разместить ...

👁 1 с 24.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	73.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

