

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на улица Мира

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, улица Мира

5 400 000 Р

83 077Р за м<sup>2</sup>

65.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №166608. Добротный дом с садом! Один собственник, документы на руках, сделка быстрая. Дом 65 кв.м на участке 5 соток! Не Фейк ! В продаже отличный дом площадью 65 кв.м. на участке 5 соток в станице Гостагаевская — отличное место для тех, кто ценит комфорт! Дом расположен в непосредственной близости к центральной улице Новороссийская, центральному парку станицы Гостагаевская. В доме три спальни, кухня, санузел, котельная, гостиная, подвал. Собственник рассмотрит предложение по продаже дома с мебелью, а так же и без нее. Дом блочный, облицовка выполнена "короедом", очень теплый. Подключены все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, электричество (15 кВт), а также септик, который не требует частого обслуживания. ГАЗ в дом Заведен ! Летом в жару прохладный душ в саду. В саду очень много фруктовых деревьев, кусты малины и смородины. Все в цветах. Очень много кустов роз. Станица известна своей развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа №15, магазины, аптеки, рынок, специализированные магазины. Для детей - спортивные секции, школа искусств, красивый парк для прогулок с колясками! Благодаря хорошей транспортной развязке, имеется возможность быстро уехать как на Черноморское побережье так и в сторону Азовского моря. Этот дом — отличное место для жизни в спокойствии ...

👁 2 с 24.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Владислав](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

