

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Садовая ул.

Краснодарский край, Динской район, станица Старомышастовская, Садовая ул.

8 500 000 Р

57 432Р за м<sup>2</sup>



148.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 94729769 Продаю новый 2-х эт, дом в центре ст. Старомышастовская ул. Садовая, 148/60/28 кирпич, 2024 года постройки. Предчистовая отделка, можем сделать ремонт под вас, забор по всему периметру, отопление, тёплые полы. 1-этаж: 1 комната, санузел, прихожая, кухня-гостиная 28 кв.м с выходом на террасу. 2-этаж: 3 изолированные комнаты, санузел. металлопластиковые окна, металлическая дверь, крыша металлочерепица. Двор на 2 лег., авто, забетонирован. Земельный участок 4.56 сот, ИЖС, 2 входа/выхода. Газ, эл-во 3 фазы 15кВт, вода, интернет оптоволокно по меже, септик. Все фото соответствуют. Рядом школа, дет. сад, магазины, парк, церковь, стадион, остановка общественного транспорта. Тихое спокойное место. До г. Краснодар 15мин на авто, 20км. Рядом протекает широкая р. Кочеты, где можно отлично порыбачить и отдохнуть. Подходят льготные ипотеки, материнский капитал, рассмотрим. (Подробнее: [https://krasnodar.barahla.net/add\\_form?good\\_id=27830964](https://krasnodar.barahla.net/add_form?good_id=27830964))

👁 2 с 13.02.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Головин Родион Юрьевич](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.56 сот		



