

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Мира ул, 45/А

Краснодарский край, Динской район, станция Пластуновская, Мира ул, 45/А

12 000 000 Р

204 429Р за м²



58.70 м²

Общая

Продаётся жилой дом 1992 года постройки в станице Пластуновской по улице Мира, 45 А на земельном участке площадью 20,07 соток. Продажа в связи с переездом. Один собственник. Оригинального вида уличное ограждение (ракушечник, черепица и ковка). Постройки выполнены из белого и красного кирпича на красном растворе под черепичной крышей - жилой дом 59 кв.м., сблокирован с летней кухней/сараем 25 кв.м. и гаражом 23 кв.м. Имеется подвал 11 кв.м. Площадь всех помещений - 118 кв.м. Полы: в тамбуре и кухне - пробковые; в гостиной - паркет. Панорамное (угловое) освещение рабочей зоны кухни. В гостиной витражное окно размеров 2 на 3 метра. Земельный участок площадью 20,07 соток (для ведения личного подсобного хозяйства). Расположение построек в глубине участка (30 метров от дороги) и конфигурация земельного участка позволяют построить впереди новый жилой дом и размежевать большой участок на 2 - 3 участка. Отопление - газовое, 2-х контурный котёл. Газовая печка - в доме и в летней кухне. Водоснабжение - центральное. Канализация - септик. Сан узел в доме и дворовой туалет. Телевидение - спутниковая и обычная антенна. Три парковочных места для автомобилей во дворе, хвойные и декоративные растения, сад и большой огород. Имеется скважина для полива. Улица с асфальтовым покрытием и бетонной уличной дорожкой ...

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	20.10 сот
--------------	---	-----------------	-----------

