

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на 8 Марта ул, 23/2

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, 8 Марта ул, 23/2

12 000 000 Р

109 091Р за м²



110.00 м²

Общая

СОБСТВЕННИК. Ст. Новотитаровская. Продам двухэтажный дом с террасой на участке 8 сот, + 4 сотки до реки. Дом построен по каркасной технологии, утеплен эковатой толщиной 150мм. (очень теплый). Дом снаружи отделан сайдингом, внутри гипсокартонном. Новое комбинированное газовое отопление (теплый пол в ванной и радиаторы), двухконтурный котел на горячую воду. Установлена фильтрующая система подачи воды. Центральные водоснабжение, электричество, газ, интернет-оптоволокно. Ворота основные и гаражные на дистанционном управлении. Гараж отапливаемый, 40 кв. Двор вымощен плиткой. В доме: 3 спальни, 2 сан. узла, просторная кухня-гостиная, техническое помещение. Главная ванна 11 кв, большая гардеробная 7 кв. Лестница из ясеня, гнутая, с кованными балясинами. Дом жилой, состояние заходи и живи. Выход на просторную террасу с кухни. За домом расположен большой сад с плодовыми деревьями. Деревьям 11 лет: вишни, черешни, персик, нектарин, груши, яблоки, виноград. По близости детский сад, магазины, школа, автобусная остановка, до ТЦ «Красная площадь» 15 мин. Номер объекта: #82/1654254/3069

👁 0 с 31.01.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	8.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



