

Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на Родниковая улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Родниковая улица

17 500 000 Р

110 759Р за м²

158.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

Объект №165222. В КУРОРТНОМ ПОСЕЛКЕ ВИТЯЗЕВО ПРОДАМ ДОМ 158 м2 Дом расположен в шикарной локации на асфальтированной дороге по улице ,со всеми центральными коммуникациями. рядом школа,детский сад ,стадион,магазины,остановочные пункты. ПЕСЧАНЫЕ ПЛЯЖИ ЧЕРНОГО МОРЯ В 15мин!!!! Бонусом для вас +подвальное помещение и мансардный этаж. Вода на мансардный этаж и канализация уже заведены Студии сдаются постоянно и зимой и летом,доход от 60.000 до 80.000 ежемесячно. есть план по малому бизнесу на территории земельного участка в доме расположены 3 комнаты,санузел,прихожая и кухонная зона, подвальное помещение не подтапливается.так же есть лестница на мансардный этаж ,где расположено помещение с выходом на балкон. со стороны ул Родниковой имеется 3 полноценные студии, студии мебелированные,с техникой . Все документы готовы к сделке!!!! Дом Ждет своего ХОЗЯИНА!!!!

👁 0 с 27.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

