

Купить дачу, дом, коттедж за 16 800 000 рублей на Соловьиный переулок

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Нижняя Гостагайка, Соловьиный переулок

16 800 000 Р

110 526Р за м²

152.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект №165229. Самое выгодное предложение этого года!! Свой собственный дом с баней !!!!! Расположенный на плодородной земле ИЖС В доме частично выполнен ремонт ДОМ -это Большая кухня-гостиная 3 комнаты, 2 санузла ,бойлерная,гардеробная, сауна,душевая с обливной бочкой. Выполнен качественный ремонт,строили для себя продаю в связи с переездом. На участке имеются хозпостройки,комнаты для рабочих, Высажены плодовые деревья, а БОНУС этого дома свой пруд !!!!! Есть проект по облагораживанию участка) чистое экологическое место,в развивающемся районе Нижняя Гостагайка ,хутор который в 2026 году планируют сдачу объектов как, детский сад,школа,коммерческая недвижимость,фитнес клубы,бассейны,медицинский центр и многое другое все коммуникации: газ на меже,свет 15квт,вода центральная,септик на 4 кольца,а так же имеется колодец с чистой питьевой водой асфальтированная дорога, дом расположен в тупике,где прилегает муниципальная территория 1га Цена очень вкусная все документы готовы к сделке. прописанных нет!!!!

👁 0 с 27.01.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	22 сот		

