Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Красная ул

Краснодарский край, Динской район, станица Пластуновская, Красная ул

7 500 000 Р
62 500Р за м^2

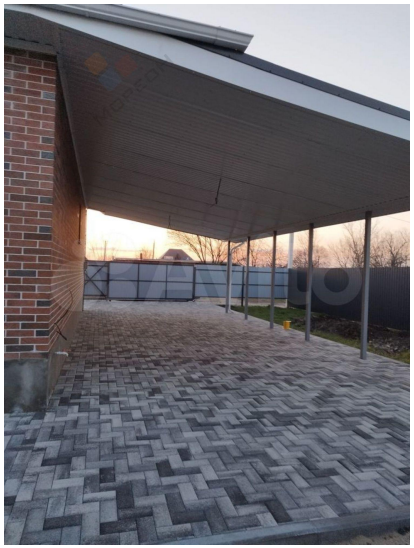
120.00 м^2
Общая

Продаётся дом в живописном месте ст. Пластуновская Динского района, площадь 120кв.м. жилая 104кв.м(3 изолированные спальни, гостиная объединённая с кухней, 2 санузла), в доме имеется, второй выход на здании двор. Земельный участок 5 соток с назначением ИЖС, огороженный забором из металлопрофиля. При въезде на участок гравийная дорога, откатные ворота фирмы дорхан, калитка.Дом одноэтажный: фундамент ленточный, стены - кирпич (цвет ГОТИК-РИНК) и газоблок, кровля - металлочерепица, окна - пластиковые, навес, двор в плитке.Дом сдаётся в предчистовой отделке: на полу стяжка, стены (шпатлёвка, штукатурка), тёплые полы, разводка электричества, сантехники и отопления по всему дому, установка радиаторов и газового котла. Коммуникации: вода (центральная), канализация (септик 5 кубов), электричество три фазы (15 кВт). Газифицированный. Находится в отличной локации вдалеке от шума автомобильной трассы, рядом центр станицы, река Кочеты, в 7 минутах ходьбы Школа 7, Детский сад , Медпункт, супермаркет Магнит, Пятёрочка. Дом сдан в эксплуатацию также вы можете приобрести его в ипотеку.Номер объекта: #82/1653267/3069

0 с 24.01.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.00 сот