

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Капитальная ул, 28/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Индустриальный, Капитальная ул, 28/1

8 300 000 Р

127 692Р за м²

65.00 м²

Общая



Продам дом!!! Покупался от застройщика. Территория 4.5сот, парковка под 2 авто, залита площадка под беседку (60см глубина, арматура, сетка), залита площадка для преддомового навеса, каркас навеса готов, осталось накрыть. Посажены фруктовые деревья(плодоносят), кусты с ягодами, имеются клумбы, разведена вода в разные концы двора, скважина 50м, мангал, каркасный бассейн, песочный фильтр, качеля, откатные ворота, проезд между домами тоже в собственности, поделен между всеми жильцами. Тупиковый проезд, всего 6 домов, посторонних машин и людей нет. В доме электро котёл, подогрев пола, tv и wifi все подключено, конёк поднят можно сделать большую комнату, коммуникации уже выведены на чердак. Большая кухня-гостиная. Остаётся кухня с встроенной техникой: стиральная машина, посудомойка, духовой шкаф, варочная панель, холодильник side by side, кухонный стол со стульями. В прихожей встроенный шкаф с зеркалом 2.90см, лестница на чердак. Остаются 2 шкафа, комод. В доме 2 кондиционера. Кому нужен газ можно подать заявку, соседу уже одобрили. Но даже с электро котлом платежи копеечные. В шаговой доступности остановка, магазины, детский сад, школа, маркетплейсы. По сути дом с мебелью и техникой, зоной отдыха и бассейном, заезжаешь и живёшь!!!Номер объекта: #82/1652252/3069

👁 0 с 18.01.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	4.50 сот
--------------	---	-----------------	----------

