Купить дачу, дом, коттедж за 13 800 000 рублей на Братская ул, 19/А

Краснодарский край, Динской район, станица Нововеличковская, Братская ул, 19/А

13 800 000 Р
153 333Р за м^2

90.00 м^2
Общая

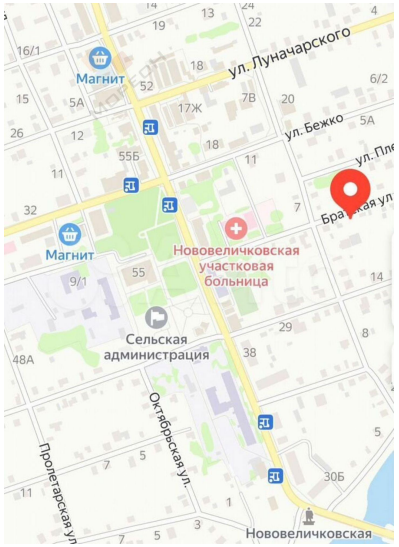
Продаю новый дом в центре. Смотрите расположение на фото. Расположение является большим плюсом. ДОМ В ЦЕНТРЕ+РЕКА РЯДОМ+ ШКОЛА, РЫНОК, ДЕТСКИЙ САД, ПАРК . Город Краснодар в 20 мин.езды. Центральнее не бывает, аналогичных предложений нет и больше не будет в этом районе. Размер дома 9.03м.*10.03м.. В доме 3 комнаты+ кухня - гостинная и сан.узел. Грамотная планировка. Много места во дворе для газонов, парковки и прочего.Планировку можно посмотреть на фото.Дом с предчистовой отделкой. Выполнена механическая стяжка пола, гипсовая штукатурка под маяк, разводка электричества. Дом подключен ко всем коммуникациям.Электричество 3 фазы,центральный газ в доме, отопление центральный газ(котел Протерм Пантера 25), септик переливного типа 4 кольца по 2а метра,центральное водоснабжение подведено в дом, скважина на воду 20 м.,скоростной проводной интернет. Материал стен рустированный КИРПИЧ снаружи и забутовочный кирпич внитри+ утеплитель, ОКНА АЛЮМИНИЕВЫЕ с двухкамерным стеклопакетом, ТЕПЛЫЙ ПОЛ по всему дому, кровля GRAND LINE DRAP утеплена. Двор поднят на уровень с дорогой, забор профнастил GRAND LINE DRAP высота 2 метра. Двое ворот, одни ворота откатные с автоматикой DoorHan ,вторые ворота распашного типа. Калитка алюминиевая.Комплект межкомнатных дверей (ПВХ) в подарок.На улице центральное ...

0 с 18.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.00 сот

https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-bratskaya-ul-19-a-124798449/