

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Дружбы ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Дружбы ул

5 500 000 Р

78 571Р за м²

70.00 м²

Общая

Продается дом , находящийся в снт"Ориентир" Прикубанского округа г. Краснодар(городская прописка). В доме 2 спальни(в каждой спальне есть гардеробная). Отопление- водяное электрическое и дровяной камин. Вода-скважина, установлена система водоподготовки. В ванной теплый пол.Имеется хоз.постройка 12,5 кв.м. Установлен уличный туалет, есть вольер для собаки. Имеется помещение для зимнего хранения консервации. Земельный участок 4 сотки(плодовые деревья-яблони, груша, сливы, вишни, инжир, абрикос, шарафуга, шафердия, черешни)До остановки общ.транспорта- 3 минуты(4-я улица от остановки).До школы 3 км (детей возит школьный автобус). Магазины, аптека,пункты выдачи товаров/Валберис, Озон, Яндекс Маркет, все в шаговой доступности.Ипотека, мат.капитал проходят. Дополнительные фото, видео по запросу. Возможен обмен на квартиру 40-45 кв.м мкр Вавилова (Краснодар),дом или квартиру с земельным участком на Южном Берегу Крыма в пределах стоимости продаваемого дома. Рассмотрю все варианты.Номер объекта: #82/1651795/3069

👁 0 с 18.01.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



