

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Водозаборная ул, 18

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Водозаборная ул, 18

6 100 000 Р

112 963Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом, ул. Водозаборная 18, 2 спальных комнаты, кухня-гостиная, 10 соток, двор весь усажен плодовыми деревьями, забор по периметру, входная группа 120м<sup>2</sup> в тротуарной плитке, 50+м<sup>2</sup> навес из поликарбоната, откатные ворота 6м, скважина 32м, 2 фильтра в скважине, вода хорошая через обычный фильтр накипи нет, стоит дорогой стабилизатор, 220 выдает даже при 45в входящего напряжения, дом 2020 года постройки, каркасный, очень теплый зимой и прохладный летом, веранда 27м<sup>2</sup> пристроена к дому, есть план дома под ИЖС отопление от электричества, 3 конвектора хватает с головой, иногда включаем только в гостиной, отапливает весь дом, в гостиной и спальне стоят сплит системы, летом в жару охлаждают весь дом минут за 15-20, кухонный гарнитур встроенный, сделан на заказ, и остаётся в доме, так же оставляем в спальне большой гардеробный шкаф, в детской можем оставить шкаф, в прихожей остаётся трюмо и обувница, в гостиной можно оставить диван (раскладной). Холодильник, стиралка и газовая плита и телевизор переезжает с нами. В 2026-27 году должны проводить газ по программе догазификации, остались вопросы-звоните или пишите! Адекватный торг! Номер объекта: #82/1651472/3069

👁 0 с 10.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|              |   |                 |           |
|--------------|---|-----------------|-----------|
| Этажей всего | 1 | Площадь участка | 10.00 сот |
|--------------|---|-----------------|-----------|



