

Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на Зелёная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Зелёная улица

7 900 000 Р

121 538Р за м²

65.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Объект №163472. Продается новый дом в станице Гостагаевская в формате: "Заходи и живи"! Дом стоит на кадастровом учете. Построен из керамзитобетонного блока, с утеплителем, облицовка - короед (штукатурка фасадная). В доме: две спальни кухня-гостиная совмещенный санузел Вся мебель и техника специально куплена для этого дома, все новое и все остается! Также, на фото видно, есть настоящая чугунная печь на дровах, для зимних вечеров)) Участок по документам 9.35 сотки, часть участка занимает проезд, чистая площадь участка около 6 соток. Участок огорожен по периметру, откатные ворота. Оборудовано место под парковку. Имеется хозблок для инструментов, а также беседка на фундаменте. Коммуникации: свет 15 квт, скважина и септик. По всему участку сделан грамотный дренаж. В станице Гостагаевская очень развита инфраструктура! Есть своя поликлиника, сетевые магазины, круглосуточные магазины и круглосуточные аптеки, парк Победа станицы Гостагаевская с зонами отдыха, игровыми и спортивными площадками! Вам непременно тут будет комфортно! До Анапы 20 минут на машине До моря 30 минут по новой трассе Документы готовы ко сделке. Нет никаких обременений! Звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы!

👁 5 с 16.12.2024, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Гульфия](#)

Телефон: [+79385577732](tel:+79385577732)

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9 сот		

