

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Новокубанская ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Новокубанская ул

8 000 000 Р

95 238Р за м²



84.00 м²

Общая

Один собственник, обременений нет, куплен за наличку. Полностью готов к проживанию, с ремонтом и частичной с мебелью. Цена за наличный расчет, в остальных случаях + налоговый %. Дом располагается на 3,2 сотках земли (размер 7*12=84м2): собственная озелененная территория, кирпичный забор, заезд отсыпан щебнем, вода - скважина, канализация - септик, сделан качественный ремонт, потолок сами утепляли хорошим утеплителем кнауф 150, теплые полы в прихожей, ванной и кухне. В доме остается частично мебель и техника, заведен скоростной интернет. Заезжай и живи. Развитая инфраструктура, детские сады и школы, много магазинов. Подъезд к дому по асфальтированной дороге, на территорию участка завезен плодородный чернозем. Установлена калитка и автоматические роллеты. Подходит мат.капитал, херсонский сертификат, ипотека, сельская ипотека, в приоритете наличный расчёт. Реальному покупателю небольшой торг. Номер объекта: #82/1647816/3069

👁 0 с 13.12.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	3.20 сот
--------------	---	-----------------	----------



