

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Героическая ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Южная Озереевка, Героическая ул.

10 000 000 Р

93 458Р за м²

107.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

29.10 м²

Кухня

Арт. 86817014 В продаже новый дом от застройщика в коттеджном поселке " Шалле" с видом на море и горе. Дом находится в с. Южная Озереевка г. Новороссийск. Расстояние до моря 800 м. Одноэтажный дом с участком 5 соток. Общая площадь : 107 кв.м. ,удобная планировка , вместительная коридорная зона переходящая гостиную и кухню . Бойлерная, совмещенный с/у, три изолированные комнаты. Терраса 20 кв.м. при входе в дом. Участок благоустроен , забор, ворота. Электричество 15 кВт. Отопление электрическое .В спальнях радиаторы, в остальных помещения теплый водяной пол. Канализация - септик из двух колец. Оборудование : котел электрический, гидроаккумулятор Джилек, Гидрострелка. Скважина - 75 метров, установлен гидрофильтр с насосом. Подходит любой вид расчета!семейная ипотека , тматеринский капиталIT- ипотека Показ в удобное для Вас время по предварительной записи.

👁 0 с 12.12.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Сердюк Вадим Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	29.10 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.7 сот

