

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Хрустальная улица

Краснодарский край, село Цибанобалка, Хрустальная улица

12 000 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

26.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Объект №161377. Уникальное предложение! В ближайшем пригороде г-к Анапы в центральной части поселка Цибанобалка. В продаже новый дом с качественной предчистовой отделкой общей площадью 80кв.м. В доме - 2 комнаты , просторная кухня- гостиная с выходом во двор,санузел, гардеробная, котельная. Во дворе имеется 2х -этажный дом 65 кв.м. с ремонтом и мебелью ,готов к заселению. Отличный вариант для сдачи в аренду. На первом этаже полноценная однокомнатная квартира На втором этаже просторная студия с отдельным входом. Коммуникации: септик на 3 кольца (двухметровые), вода-скважина электричество 380В ✂, интернет-оптоволокно ( центральные коммуникации по меже) Двор облагорожен ,участок 6 соток правильной формы . Достаточно места для парковки, отдыха, насаждений, бани, гаража и хозпостроек. Поселок с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, амбулатория, рынок, магазины , все в шаговой доступности. До моря 10 минут авто . Документы проверены и готовы к сделке, есть возможность рассмотреть ипотеку. За подробной информацией обращайтесь по телефону.

👁 0 с 09.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

|                     |             |                       |             |
|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 26.00 кв. м | Площадь кухни         | 26.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие канализации | да          | Наличие отопления     | да          |
| Площадь участка     | 6 сот       |                       |             |



1 этаж



