

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Виноградная ул

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Виноградная ул

11 500 000 Р

179 688Р за м²

64.00 м²

Общая



ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕНИКА! Комнаты: прихожая, кладовая-гардероб, 2 спальни, ванная, кухня-гостинная- с лицевой стороны слева участка устелен рулонный газон с системой автополива и дачиками дождя- справа залит ленточный фундамент 4.5 на 7м, поверх бетонная плита (планировалось под кабинет или хоз блок есть вывод провода из под фундамента подключение подвод воды и готовая труба под септик), - установлена игровая площадка на площадке залита резиновая крошка имеется батут, бассейн с песочным фильтром.- сделан отвод воды с 2 стоков чтобы не собиралась вода, установлены бордюры под плитку- терраса устелена ДПК доска, зади высажены туи с автополивом также, а также рулонный газон, сделали шаговые дорожки с отсыпкой мраморной крошкой темной- скважина 30м- сделан дизайнерский ремонт использованы качественные материалы- теплый пол (ванная, кухня-гостинная)- стены от застройщика перештукатурили по новой- в доме есть охрана, датчики движения, датчики открытия дверей- система умного дома Llivicom регулировка температуры котла и кондиционера, настроены сценарии для экономии электроэнергии, всем можно управлять с телефона (открывать ворота, вкл/выкл котла и кондиционера, а также боллера) также отключать охрану, можно подключить охранную организацию к Llivicom- установлен стабилизатор напряжения на весь ...

👁 0 с 06.12.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



